

## Communiqué de presse

### **Le Groupe Jacob mise sur un fort développement de son activité après le rachat d'un site industriel (Nièvre) au groupe Pinault**

**La Charité-Sur-Loire, le 8 novembre 2004** - Le Groupe JACOB (Nièvre-58), premier groupe français spécialisé dans la **fabrication industrielle de composants de structure bois**, vient de racheter au groupe **Pinault Bois & Matériaux** le site industriel de **la BOSNI**, situé à La Charité-Sur-Loire (58).

POBI, filiale du Groupe, vient de démarrer la production de ce nouveau site pour y développer la production industrielle de composants bois (murs à ossature bois, planchers et charpentes), offrant de nouvelles perspectives de développement national et international au groupe qui vise un **taux de croissance supérieur à 50% l'an d'ici 2007** :

- **Un développement économique local** dans une région sinistrée (création de 60 emplois d'ici 2 ans et déploiement de l'activité de la filière bois).
- **Un accroissement rapide de la production** : le site industriel de La Charité-Sur-Loire représente 12 hectares de surface foncière industrielle, 12 000 m<sup>2</sup> de surface de production, 10 000 m<sup>3</sup> de capacité de séchage. Sa production actuellement de 200 LEQ (Logements Equivalent à 100 m<sup>2</sup> habitables), sera portée à **500 LEQ en 2005, 1000 LEQ en 2006 et 1500 LEQ en 2007**.
- **D'importantes perspectives de développement du groupe** : le groupe Jacob est désormais l'une des seules sociétés en France dont la capacité industrielle permet de répondre à la demande actuelle et non satisfaite d'un marché en pleine croissance :
  - **la construction bois de 20 000 nouveaux logements individuels en France chaque année** (marché de masse).
  - **la construction bois de logements sociaux** (programme de construction de logements sociaux portés par les offices publics et privés HLM), **de locaux professionnels et de bâtiments collectifs en bois**.

**Pour se donner les moyens d'un développement économique d'envergure, le Groupe Jacob est également en approche auprès d'investisseurs pour une levée de fonds qui devrait être concrétisée en début 2005.**

#### **A propos du groupe Jacob**

Créé en 1929 près de Nevers dans la Nièvre, le groupe Jacob est une Holding familiale française spécialisée dans l'industrialisation et la commercialisation de composants de structures bois. Détenue à 88% par Pascal Jacob (1), le groupe Jacob est composé de quatre sociétés :

Deux unités de production industrielles : **Jacob Structures Bois SA** pour les charpentes et **POBI** (Panneaux & Ossatures Bois Industriels) pour les murs à ossature bois et les planchers.

Deux sociétés de services : **Pascal Jacob SA** spécialisée en ingénierie des structures bois et **Microsit Welcom SA**, spécialisée dans l'ingénierie informatique dédiée aux entreprises de la filière bois (créatrice du portail [www.le-bois.com](http://www.le-bois.com)).

Le groupe Jacob traite l'intégralité de sa production sur ses sites de la Nièvre. Il vise le marché de la construction bois pour des logements individuels et collectifs, logement sociaux et bâtiments professionnels. Il est soutenu par l'ANVAR et s'inscrit dans une politique de certifications rigoureuses.

*(1) Pascal Jacob est également Président de Fibre Active (l'agence de développement économique de la Nièvre).*

#### **Contacts presse :**

**PRESSE ATTITUDE – 8 rue des champs – 92600 Asnières**

**Nathalie Hamelin – Sarah Hachemi**

**Tel. : 01 40 86 40 35 – 01 40 86 40 76**

**[nhamelin@presseattitude.com](mailto:nhamelin@presseattitude.com) - [sarah@presseattitude.com](mailto:sarah@presseattitude.com)**