

La Charité-Sur-Loire, le 4 novembre 2005

**COMMUNIQUE DE PRESSE**

## **Le Groupe JACOB vise le leadership du bois-construction en France pour 2006**

- ***Ouverture de son capital à la société SIPAREX***
- ***Accord industriel avec le groupe MONNET SEVE***

Depuis trois ans, le groupe familial JACOB a initié un plan de développement ambitieux dans le domaine de la **fabrication industrielle de composants d'ossatures bois pour le marché de masse** de la construction de logements individuels et collectifs. La demande potentielle devrait croître de **20%** dans les prochaines années. Depuis l'installation de sa filiale POBI (Panneaux & Ossature Bois Industriels), sur le site industriel de 12 ha à la Charité sur Loire (58), le développement du groupe s'est récemment accéléré, avec la signature de contrats importants de fourniture pour des constructeurs de résidences hôtelières, logements sociaux, maisons individuelles et PRL (petites résidences de loisirs).

Ainsi le groupe JACOB compte multiplier par trois ses approvisionnements de bois pour l'ensemble de ses activités (30 000 M<sup>3</sup> de bois de structure consommés à l'horizon 2008). Son chiffre d'affaires devrait passer à 7 M€ en 2005, atteindre 12 M€ en 2006 et 18 M€ en 2007 et l'industriel envisage de créer 100 emplois sur ses deux sites nivernais au cours de cette période.

Devant les perspectives de son marché et un plan de développement ambitieux impliquant des investissements techniques et commerciaux importants, le Groupe Jacob a souhaité se donner les moyens de ses ambitions :

- **Début octobre 2005, le groupe JACOB ouvrait son capital à la Siparex**

La **Siparex**, (Rhône Alpes PME Gestion) gestionnaire de fonds d'investissements est entrée au capital du groupe JACOB à **hauteur de 15%**. Elle a ainsi investi **600 000 €** par l'intermédiaire des fonds qu'elle gère pour le compte de partenaires institutionnels tels que la Caisse des Dépôts et Consignation et la Caisse d'Épargne, dans une opération réalisée sous forme d'augmentation de capital et d'émission d'obligations convertibles en actions.

- **Aujourd'hui, il conclut avec le groupe MONNET SEVE un accord industriel pour amorcer le développement du futur pôle européen bois-construction .**

Deux acteurs majeurs français du secteur bois-construction, le Groupe JACOB et le Groupe MONNET SEVE, voisins et déjà partenaires depuis une dizaine d'années, ont décidé de **renforcer leur partenariat commercial pour** favoriser le développement économique régional du secteur bois-construction.

Dorénavant, **Bois & Sciages (Groupe MONNET SEVE)** déjà l'un des fournisseurs du groupe JACOB en bois de charpente industrielle, **approvisionnera POBI** (Panneaux & Ossature Bois Industriels), la filiale du Groupe JACOB.

Ce partenariat devrait permettre, d'une part, au groupe JACOB de réduire ses importations de matière première de 30 à 40% sur les trois prochaines années et de réduire fortement ses coûts de transport, tout en ayant la garantie d'une matière première de très grande qualité.

D'autre part, il permettra au groupe MONNET SEVE de diversifier sa production vers une activité complémentaire : la fabrication industrielle de bois massif reconstitués ( bois contre collé).

Avec aujourd'hui **550** emplois (et près de **800** dans les trois années à venir) directement liés à la présence des deux groupes industriels, la filière bois nivernaise devient donc un acteur majeur en France dans le domaine de la première et de la seconde transformation des résineux. Le renforcement du partenariat commercial entre ces deux groupes apparaît comme le véritable pivot de ce qui constituera prochainement l'épine dorsale du **futur pôle européen bois-construction : XYLOPOLIS®**. Ce « Xylopôle® » actuellement initié par les industriels et les partenaires économiques locaux sera positionné principalement sur le territoire nivernais et plus particulièrement de part et d'autre de l'axe ligérien.

#### **A propos du Groupe JACOB :**

Le Groupe familial JACOB, dirigé par Pascal JACOB, est spécialisé depuis 1993 dans la fabrication industrialisée de structures bois assemblées par connecteurs métalliques.

Le Groupe JACOB est composé de quatre sociétés : **Groupe Jacob SA, Jacob Structures Bois SA, POBI** (Panneaux & Ossatures Bois Industriels) et **Microsit Welcom SA** ([www.le-bois.com](http://www.le-bois.com)).

Depuis trois ans, le groupe JACOB a initié un plan de développement dans le domaine de la **fabrication industrielle de composants d'ossatures bois pour le marché de masse** de la construction de logements individuels et collectifs. La demande potentielle devrait croître de 20% dans les prochaines années. Depuis l'installation de sa filiale POBI (Panneaux & Ossature Bois Industriels), sur un site industriel de 12 hectares à la Charité sur Loire, le développement du groupe JACOB s'est accéléré, avec la signature de plusieurs contrats importants de fourniture pour des constructeurs de résidences hôtelières, logements sociaux, maisons individuelles et PRL (petites résidences de loisirs). Son chiffre d'affaires devrait passer à 7 M€ en 2005, atteindre 12 M€ en 2006 et 18 M€ en 2007. Plus de 100 emplois devraient être créés au cours de cette période sur les deux sites nivernais du Groupe.

#### **A propos du Groupe MONNET SEVE :**

Le Groupe familial MONNET SEVE, dirigé par Jean Claude SEVE, est spécialisé dans la première et la seconde transformation des bois résineux. 70% de sa production est destinée à la construction, 20% au secteur de l'emballage et 10% au secteur de la menuiserie.

Le Groupe MONNET SEVE est composé de cinq sociétés : la scierie d'Outriaz (01-Ain), la scierie de Saint-Vulbas (01-Ain), la scierie de Sougy sur Loire (58-Nièvre), la scierie de Blain (44-Loire Atlantique) et la scierie de Maiche (25-Doubs).

La production s'effectue sur les cinq sites ; la scierie de Sougy Sur Loire constitue la plus importante des unités du Groupe en chiffre d'affaires (39M€).

Contact presse :

PRESSE ATTITUDE – 8 rue des champs – 92600 Asnières

Sarah Hachemi

Tél : 01 40 86 40 76 - [sarah@presseattitude.com](mailto:sarah@presseattitude.com)